



Concorso di progettazione per la valorizzazione dell'area di viale De Gasperi a Cles (TN) con la realizzazione di un parcheggio multipiano

Data del documento: **12.01.2021**

ELENCO DOMANDE/RISPOSTE > SECONDO GRADO

Domanda n. 56 del 07/12/2020

E' possibile, se presente, mettere a disposizione dei partecipanti la relazione geologica dell'area di progetto? ciò aiuterebbe molto nel calcolo del costo di progetto. Grazie

Il Comune non è in possesso di una perizia geologica dell'area di concorso.

Domanda n. 57 del 08/12/2020

Si chiede cortesemente di aggiornare e mettere a disposizione il rilievo plani altimetrico con la rappresentazione dei confini dell'area di intervento.

Non ci sono altri rilievi oltre a quello fornito. Per la definizione dei confini dell'area si fa riferimento alla mappa catastale.

Domanda n. 58 del 08/12/2020

Il parcheggio "a gradoni" posto a sud dell'area di progetto è di proprietà del Comune di Cles? Se sì quest'area insieme a quella del nuovo parcheggio costituirebbero un'unica proprietà e quindi verrebbe meno il confine e quindi le distanze da rispettare secondo NDA?

Le particelle fondiarie 1159/1 e 1169/1 sono di proprietà comunale, invece le particelle fondiarie 1168 e 1163/2 sono private e la p.ed. 1154 è di proprietà della Società Elettrica.

Domanda n. 59 del 08/12/2020

Le distanze tra edifici prescritte dalle Nda e dalla normativa urbanistica provinciale sono da applicarsi anche nel caso di porzioni di facciata provviste di luci e non di vedute?

Le distanze tra edifici previste dalle Norme di Attuazione del PRG e dalla Normativa Provinciale vanno sempre rispettate.

Domanda n. 60 del 11/12/2020

All'art 12 del bando di concorso vengono descritti i contenuti di ciascuna tavola . Nello specifico per la tav. 02 si prescrive: "le piante devono contenere: la numerazione di tutti gli spazi come da programma funzionale previsto da DPP [...]".

Al punto 4.1 del DPP sono riportati tre punti che descrivono macro-funzioni: 1. parcheggio; 2. Piazza pubblica; 3. Spazio pubblico qualificato con una dotazione di spazi commerciali. E' possibile individuare gli spazi di servizio e accessori alle funzioni principale mediante una numerazione del tipo 1.1, 1.2, 1.3 etc. per quanto riguarda il parcheggio; 2.1, 2.2, 2.3 etc. per quanto riguarda la piazza pubblica e via dicendo?

Gli spazi potranno essere numerati secondo l'ordine ritenuto dal concorrente in grado di facilitare l'individuazione sulle piante di progetto delle funzioni elencate dal programma funzionale.

Domanda n. 61 del 15/12/2020

Il DPP definisce i contenuti di ciascun elaborato grafico. Sono da ritenersi le indicazioni contenute minimi obbligatori di ciascuna tavola e quindi integrabili con altri elaborati?

Ad esempio: nella tavola due si possono presentare anche rappresentazioni tridimensionali e/o schemi funzionali?

Come riportato all'art. 12 del bando non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal bando e previsti dalla piattaforma. Le rappresentazioni tridimensionali possono essere riportate in numero a scelta del concorrente.

Domanda n. 62 del 27/12/2020

Nel caso in cui 2/3 del gruppo di progettazione debba osservare il periodo di quarantena per COVID-19, con impossibilità di proseguire la progettazione inerente la seconda fase del concorso, è possibile richiedere una proroga pari al periodo di quarantena certificato?

Il Bando di concorso prevede la trasmissione degli elaborati della seconda fase, mediante la conclusione della procedura on-line, entro le ore 14.00 del 4.02.2021, a pena di esclusione. Anche con riferimento all'epidemia da Covid-19, non sussistono prescrizioni normative che giustificano una proroga dei termini.

Si chiede conferma del fatto che per la consegna della seconda fase di concorso non è richiesta documentazione amministrativa
Si conferma che in seconda fase devono essere consegnati solo gli elaborati tecnici richiesti all'art. 12 del bando.
